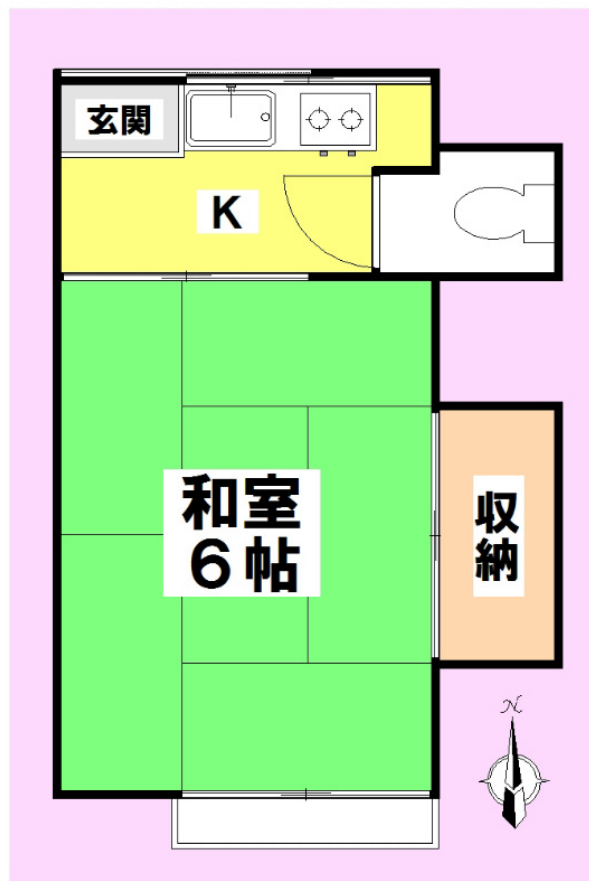


— FOR RENT

# 東京メトロ丸ノ内線新中野駅徒歩5分、中野新橋駅

閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



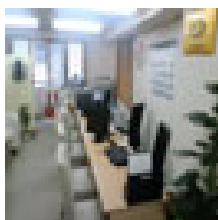
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                              |      |                |
|----------|----------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 38,000円                                      |      |                |
| 間取り      | 1K                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 1,000円                                       | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                            |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                          | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                          | 保証金  | 無              |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩5分<br>東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分 |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央3丁目45-1                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 深澤アパート 205号室                                 |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                    |      |                |
| 専有面積     | 15㎡                                          | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1968年11月                                     | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                        | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                 |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内抗菌消臭代: 7,150円                        |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 高齢者可 法人可 ルームシェア可 子供可                     |      |                |
| 保証会社     | 可 保証人無し:家賃総額の80%                             |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,トイレ有,収納1間  |      |                |
| 備考       | ★初期費用のクレジットカード決済も可能です♪ご連絡お待ちしております!★         |      |                |

情報更新日 2024年5月11日

No.3011051



東京都知事 (2) 第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|           |          |    |    |    |      |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |