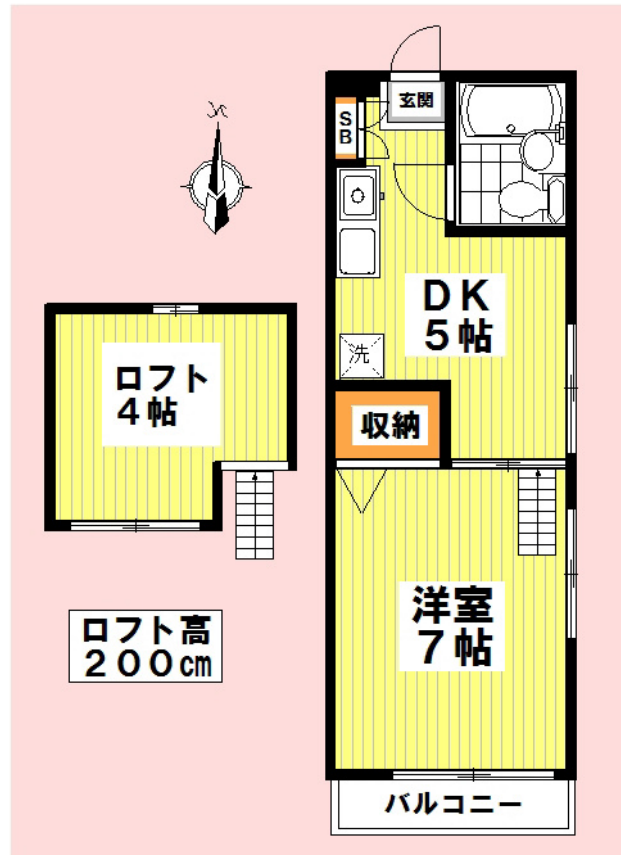


# FOR RENT

## 閑静な住宅街！人気の角部屋・2面採光 東京

2F以上,2面採光,ロフト,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,メールボックス



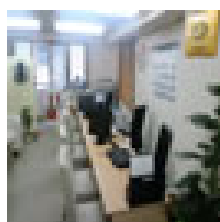
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 2丁目40-28		
建物名・部屋番号	アムール中根 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	1992年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1.3ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	可 保証人無し・家賃総額の80%		
設備	エアコン,ガスコンロ,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,バス		
備考	サミット5分・セブンイレブン6分・郵便局3分・公園至近・駐輪場・バイク・駐車場あり		

情報更新日 2026年4月23日

No.2706191



東京都知事(4)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田 3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%