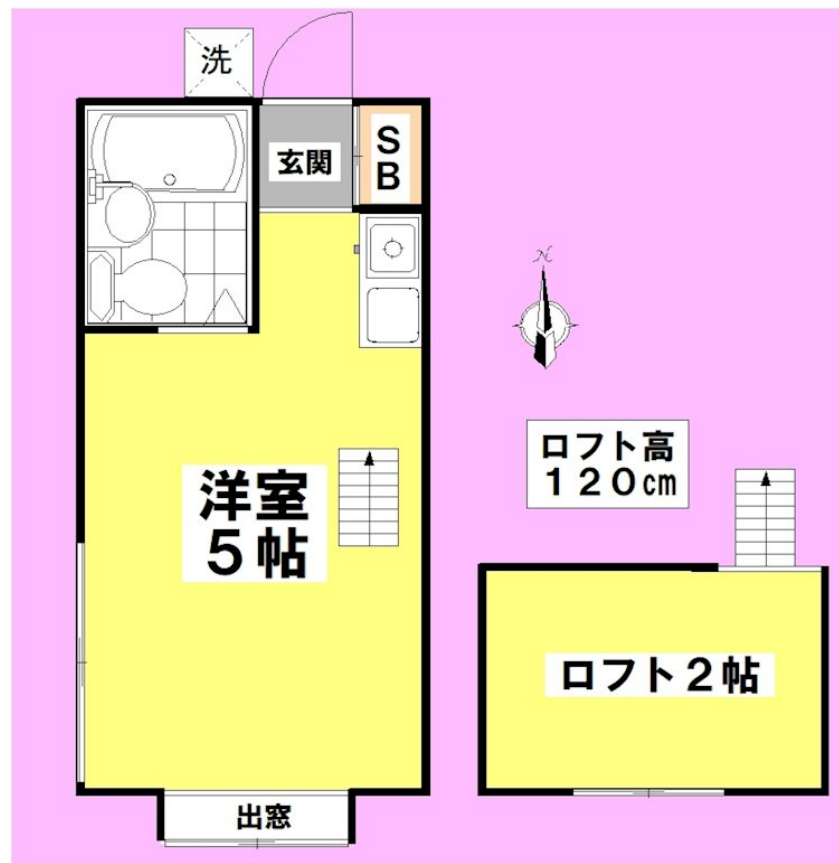


FOR RENT

方南町駅近5分！始発駅からゆったり通勤できます

2F以上、ロフト、最上階、全室南向き、南面リビング、駅まで平坦、始発駅



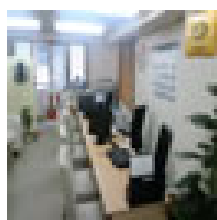
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内1丁目9-43		
建物名・部屋番号	モリハイツ I 206号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	南
築年月	1985年6月	入居時期	2026年8月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	エアコン、ガスキッチン、ガスコンロ、クッションフロア、シューズボックス、バストイレ同室、ユニットバス		
備考	・1年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヵ月分 ・解約時ハウスクリーニング代として55,000円税込 ・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込		

情報更新日 2026年7月17日

No.2708248



東京都知事 (4) 第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail: info@ashitahome.com
URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%