

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好



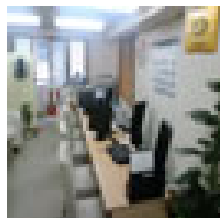
賃料	35,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	埼京線 南与野駅 徒歩14分 埼京線 中浦和駅 徒歩17分		
物件所在地	埼玉県さいたま市桜区南元宿 1丁目7-11		
建物名・部屋番号	ジュネスハイツ 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	1992年3月	入居時期	2025年4月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, シューズボックス		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・1年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヵ月分 ・2年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヵ月分 ・解約時に支払うハウスクリーニング代は44,000円(税込) ・口座振替手数料他:月330円税込 		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.27091810



東京都知事(2)第92393号
 社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会
株式会社明日ホーム 本店
 東京都杉並区和田 3丁目56-12 荒川ビル5F
 TEL:03-6454-6116
 E-mail: info@ashitahome.com
 URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
代理					