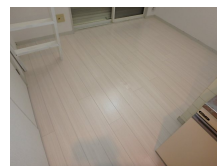
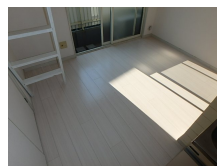
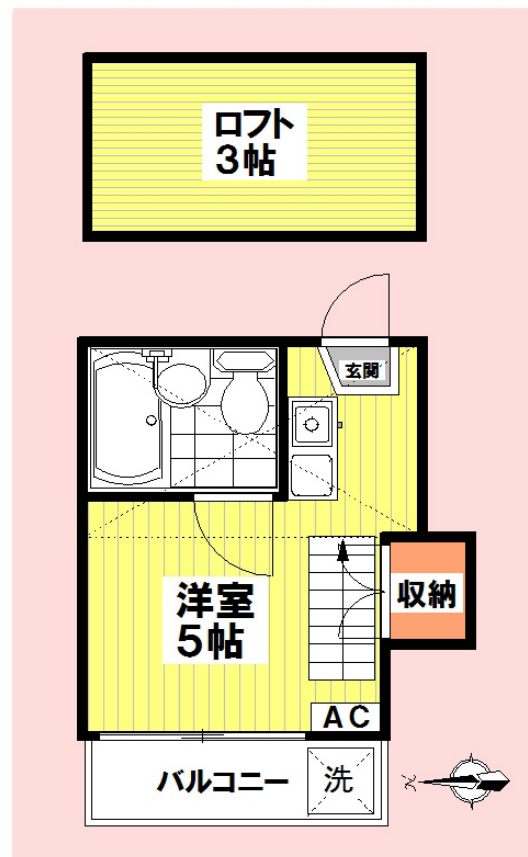


# FOR RENT

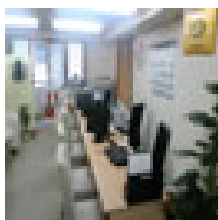
## オンライン内見やお客様一人でのご内見可能

防犯カメラ ロフト



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



東京都知事(4)第92393号

社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田 3丁目56-12 荒川ビル5F

TEL:03-6454-6116

E-mail: info@ashitahome.com

URL: http://www.ashitahome.com/

|          |                                                                                                                                                                                                              |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 41,000円                                                                                                                                                                                                      |      |                |
| 間取り      | 1R                                                                                                                                                                                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 6,000円                                                                                                                                                                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                                                                                                                                            |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                            | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                                                          | 保証金  | -              |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩8分<br>中央線 高円寺駅 徒歩17分                                                                                                                                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 2丁目44-1                                                                                                                                                                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ドゥオーモ中野 102号室                                                                                                                                                                                                |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                                                                                                                    |      |                |
| 専有面積     | 11.83㎡                                                                                                                                                                                                       | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1987年4月                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 2026年8月下旬      |
| 仲介料      | 1ヶ月                                                                                                                                                                                                          | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                                                                                          |      |                |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                              |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア可                                                                                                                                                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%                                                                                                                                                                          |      |                |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クッションフロア,パストイレ同室,ユニットバス,                                                                                                                                                           |      |                |
| 備考       | ・解約申入れ時にクリーニング代55,000円(税込)<br>・1年未満の解約は違約金(月額合計2ヶ月分)<br>・2年未満の解約は違約金(月額合計1ヶ月分)<br>・増員の場合は賃料+3,000円、2人目以降は1人につき+1,000円になります。<br>・ペットは1匹での飼育は賃料+3,000円、2匹目以降は1匹につき+1,000円になります。<br>・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込 |      |                |

情報更新日 2026年7月10日

No.2805137



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |