

FOR RENT

バストイレ別 浴室乾燥機付追焚風呂

耐震構造 閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック 角住戸 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	86,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分 京王線 笹塚駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都渋谷区幡ヶ谷 3丁目9-5		
建物名・部屋番号	コートレジデンス幡ヶ谷 101号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.63m ²	向き	南西
築年月	2016年9月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	性別女性限定 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, クローゼット, システムキッチン,		
備考	・1年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヶ月分 ・解約時に支払うハウスクリーニング代は55,000円(税込) ・口座振替手数料他:月330円税込		

情報更新日 2026年1月10日

No.2809122



東京都知事(4)第92393号

社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F

TEL:03-6454-6116

E-mail : info@ashitahome.com

URL : http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%