

# FOR RENT

## 東京メトロ丸ノ内線新高円寺駅徒歩8分、東高円寺

閑静な住宅街 1フロア2住戸 角住戸 東南角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



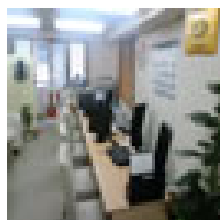
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	1,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都杉並区堀ノ内 3丁目46-10		
建物名・部屋番号	MOA 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.7㎡	向き	南東
築年月	1994年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内消毒抗菌代: 7,150円		
入居諸条件	事務所可 法人可 単身限定		
保証会社	可 保証人無し:家賃総額の80%		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クッションフロア, シュ		
備考	初期費用のクレジットカード決済も可能です ご連絡お待ちしております!		

情報更新日 2024年11月21日

No.2312053



東京都知事(2)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田 3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%