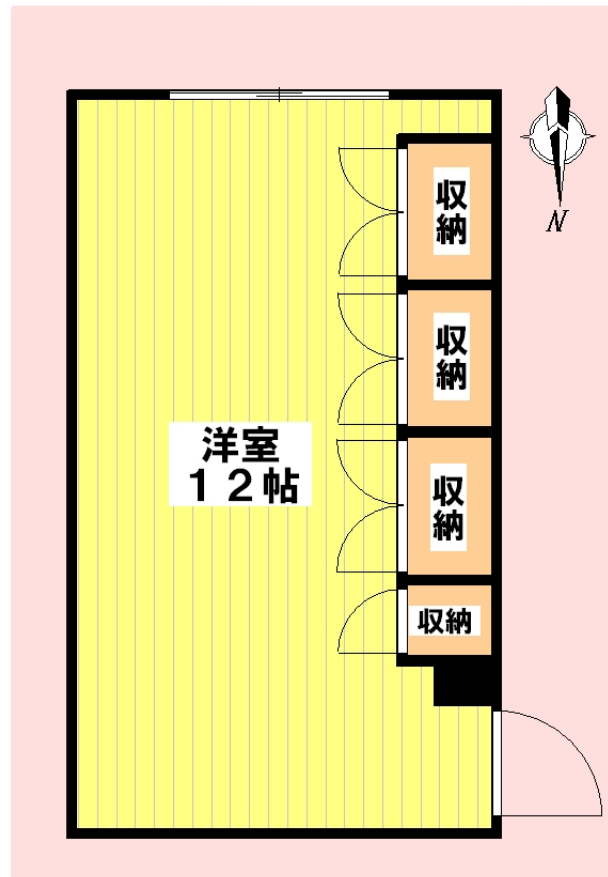


FOR RENT

外壁タイル張り オートロック 陽当たり良好



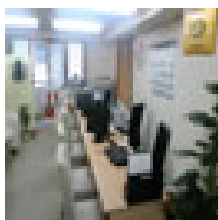
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	39,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	22,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	山手線 鶯谷駅 徒歩5分 山手線 日暮里駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都荒川区東日暮里4丁目35-4		
建物名・部屋番号	T Kビル 502号室		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1981年1月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	エレベーター 内階段 コインランドリー システムキッチン 共同台所 3口以上 コンロ ガスキッチン		
備考	トイレ・シャワー・キッチン共同のお勧め物件 水道・光熱費込で月額 22,000円! 複数入居の場合1人増加につき22,000円(水道・光熱費込)。1年未満 の解約で違約金1ヶ月分 外国籍の方は日本語能力試験のN3レベル以上必要		

情報更新日 2025年10月31日

No.S2601172



東京都知事(2)第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail: info@ashitahome.com
URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%