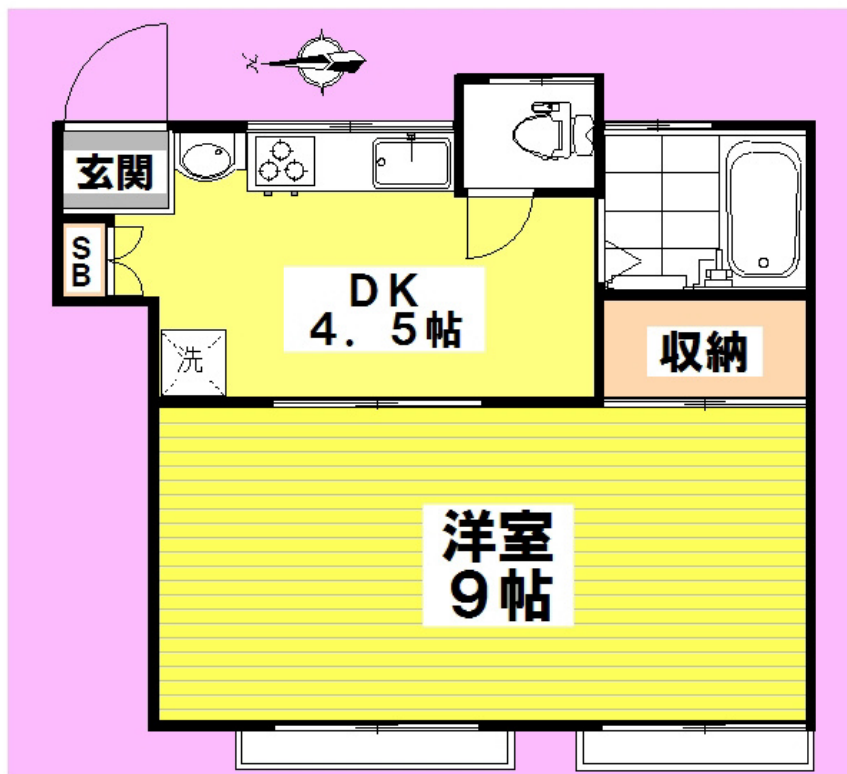


FOR RENT

東京メトロ丸ノ内線東高円寺駅徒歩5分、新中野駅

内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 通風良好



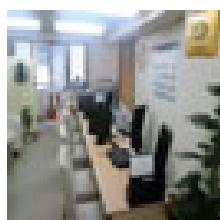
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目1-1		
建物名・部屋番号	第一矢崎コート C号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32㎡	向き	東
築年月	1955年1月	入居時期	2025年11月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 くらしーど24: 16,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 保証人無し・家賃総額の80%		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, キッチン		
備考	初期費用のクレジットカード決済も可能です。ご連絡お待ちしております！		

情報更新日 2025年9月18日

No.2611043



東京都知事(2)第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail: info@ashitahome.com
URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%