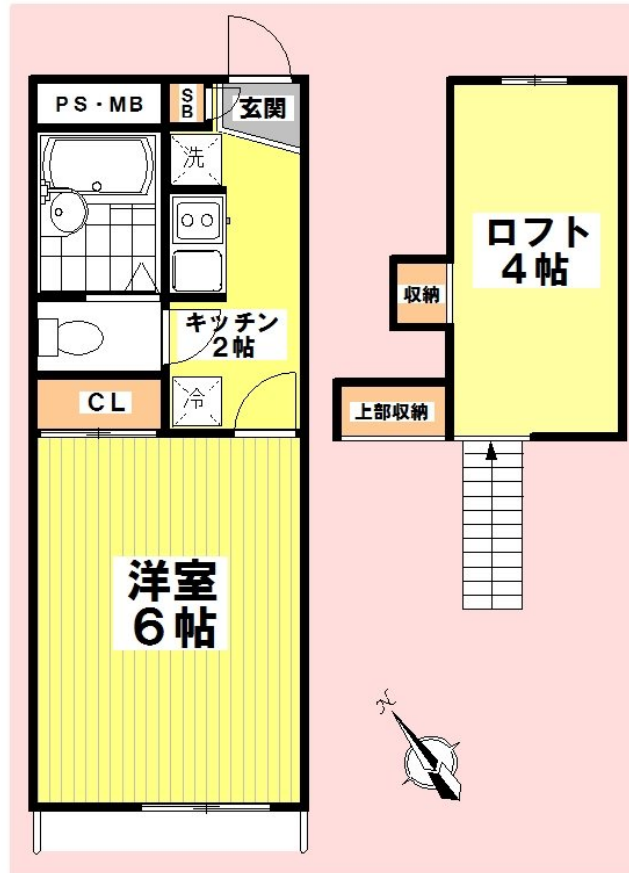


# FOR RENT

ロフト,通風良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,平置駐車場



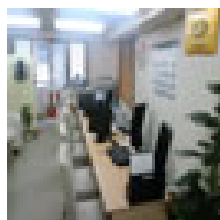
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                                                                                              |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 37,000円                                                                                                                                                                                                                                      |      |                |
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                                                                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 6,000円                                                                                                                                                                                                                                       | 共益費  | -              |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                                                                                            |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                                                            | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                                                                                                                                                          | 保証金  | 無              |
| 交通       | 高崎線 上尾駅 徒歩12分<br>高崎線 北上尾駅 徒歩20分                                                                                                                                                                                                              |      |                |
| 物件所在地    | 埼玉県上尾市弁財 2丁目3-7                                                                                                                                                                                                                              |      |                |
| 建物名・部屋番号 | カーサ上尾 105号室                                                                                                                                                                                                                                  |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                                                                                                                                                                  |      |                |
| 専有面積     | 20m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                             | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2005年3月                                                                                                                                                                                                                                      | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 無                                                                                                                                                                                                                                            | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                                                                                      | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月 駐輪場                                                                                                                                                                                                                           |      |                |
| その他費用    |                                                                                                                                                                                                                                              |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア可                                                                                                                                                                                                                             |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%                                                                                                                                                                                                          |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,クローゼット,クローゼット3ヶ所,システムキッチン,シューズボックス,バ                                                                                                                                                                                           |      |                |
| 備考       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・二人入居の場合は賃料が+5,000円になります。</li> <li>・解約申入れ時にクリーニング代44,000円(税込)をお支払い頂きます。</li> <li>・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込</li> <li>・1年未満の解約は違約金(家賃と管理費の月額合計2ヶ月分)</li> <li>・2年未満の解約は違約金(家賃と管理費の月額合計1ヶ月分)</li> </ul> |      |                |

情報更新日 2025年11月5日

No.2014117



東京都知事(2)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田 3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |