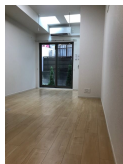
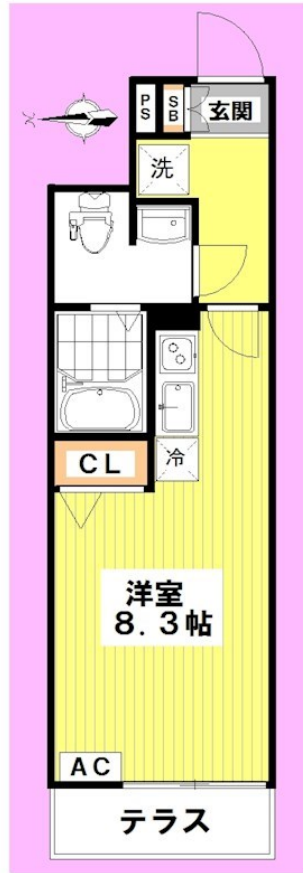


FOR RENT

スーパー、コンビニ近くで買い物便利な好立地！

閑静な住宅街 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関ホール 寝室8畳以上 陽当たり良好



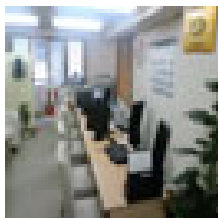
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	96,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目34-14		
建物名・部屋番号	ガーデンパレス高円寺 106号室		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23㎡	向き	西
築年月	2017年3月	入居時期	2025年7月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代：8,800円		
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	可 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	2口コンロ,CA TV,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,グリル,ク		
備考	スーパー、コンビニ近くで買い物便利な好立地！バストイレ別で便利なオートバスや追い焚き機能もあり設備充実のお部屋♪キッチンシステム2口ガスコンロでグリル付！非接触型のオートロックキーで開錠もラクラク★		

情報更新日 2025年8月1日

No.3007291



東京都知事 (2) 第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail : info@ashitahome.com
URL : http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%