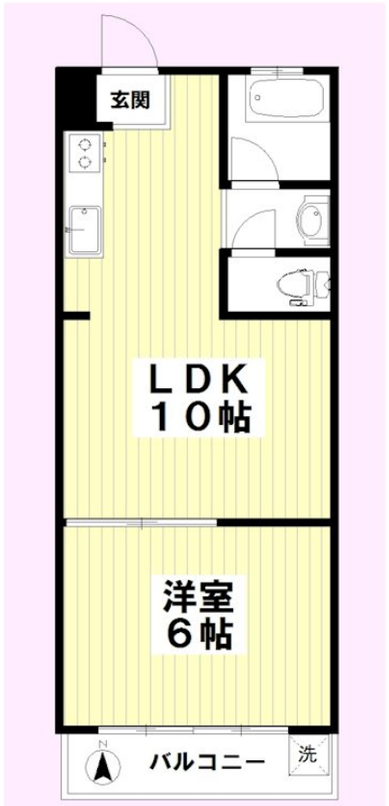
FOR RENT

２Ｆ以上,眺望良好,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション



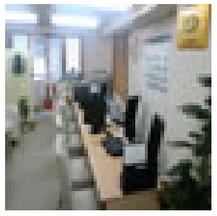
賃料	51,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	つくばエクスプレス　六町駅　徒歩14分 つくばエクスプレス　青井駅　徒歩25分		
物件所在地	東京都足立区一ツ家１丁目29-8		
建物名・部屋番号	パークサイドーツ家　305号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1980年4月	入居時期	2025年7月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ null駐車可 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須　保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クッションフロア,バス・トイ		
備考	・１年未満の解約の場合、違約金月額合計の２ヵ月分 ・２年未満の解約の場合、違約金月額合計の１ヵ月分 ・解約時に支払うハウスクリーニング代は６６，０００円(税込) ・口座振替手数料・24時間サポート：月１，５４０円税込		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月19日

No.3009253



東京都知事（2）第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田３丁目56-12　荒川ビル5Ｆ
TEL:03-6454-6116
E-mail : info@ashitahome.com
URL : http://www.ashitahome.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
代理

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2100417

物件管理コード : 1104720703380000015661

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。