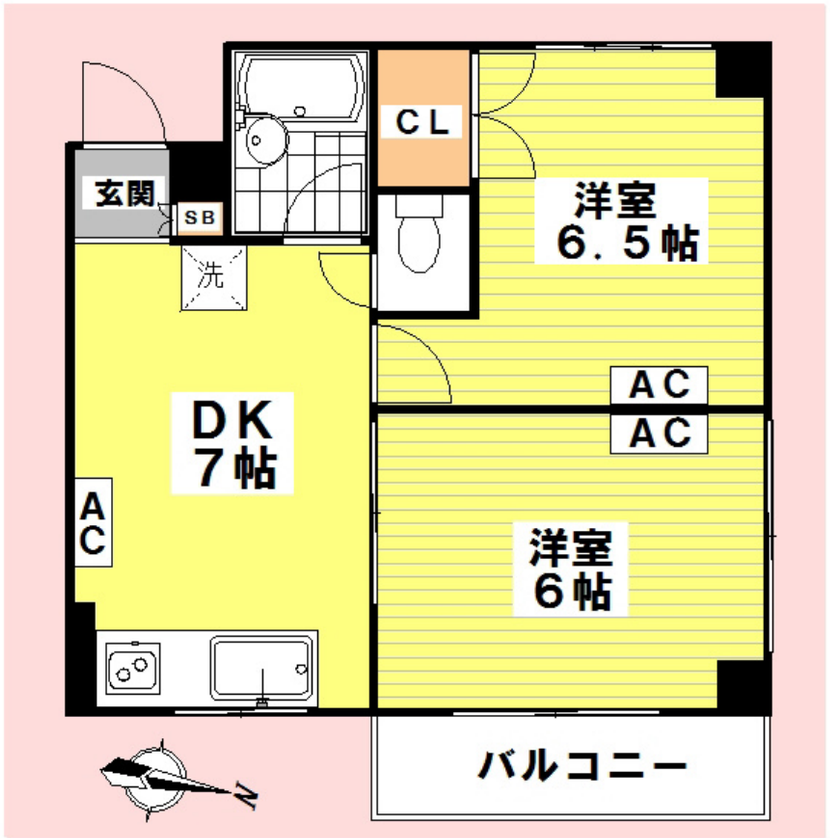
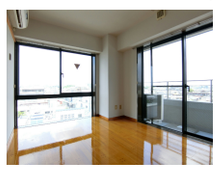
FOR RENT

西武新宿線沼袋駅徒歩7分、野方駅徒歩16分、都営

２Ｆ以上 １フロア２住戸 オートロック ディンプルキー 振り分け 角住戸 ３方角住戸 ３面採光 陽当たり良好 通風良好





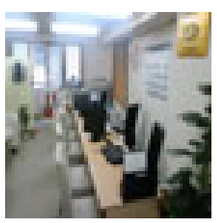
賃料	120,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西武新宿線　沼袋駅　徒歩7分 西武新宿線　野方駅　徒歩16分		
物件所在地	東京都中野区江古田４丁目30-1		
建物名・部屋番号	ラミアカーザ中野　402号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	38㎡	向き	東
築年月	1990年4月	入居時期	2025年9月中旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　20,000円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須　保証人無し：家賃総額80%　外国籍100%　60歳以上100%		
設備	オートロック,２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,エアコン３台,ガスキッ		
備考	自転車駐輪相談(無料)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年8月11日

No.0306051



東京都知事（2）第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田３丁目56-12　荒川ビル5Ｆ
TEL:03-6454-6116
E-mail : info@ashitahome.com
URL : http://www.ashitahome.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2100417

物件管理コード：110472070338000000191 99

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。