

# FOR RENT

四方角部屋



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	3SDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 西八王子駅 バス16分 楠原町 バス停徒歩5分		
物件所在地	東京都八王子市楠原町1428-10		
建物名・部屋番号	リプロハウス八王子楠原町		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	63.6m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1973年11月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内)		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	エアコン,ガスキッキン,シューズボックス,バス・トイレ別,押入,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗面化		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>1年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヶ月分</li> <li>2年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヶ月分</li> <li>解約時に支払うハウスクリーニング代は99,000円(税込)</li> <li>口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込</li> <li>ペット飼育相談(敷金+2ヶ月償却)</li> </ul>		

情報更新日 2026年1月10日

No.0309104



東京都知事(4)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail : info@ashitahome.com  
URL : http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%