

# 新築マンション JR高円寺駅南口から徒歩約6分、

オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ



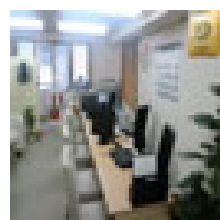
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	112,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	7,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目13-2		
建物名・部屋番号	ミラコスタ高円寺 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	28㎡	向き	北
築年月	2023年11月1日	入居時期	2024年12月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 14,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 室内抗菌代: 7,150円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	可 保証人無し・家賃総額の80%		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,CS,エアコン,ガスキッチン,システムキッチン,		
備考			

情報更新日 2024年11月12日

No.05091701



東京都知事(2)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%