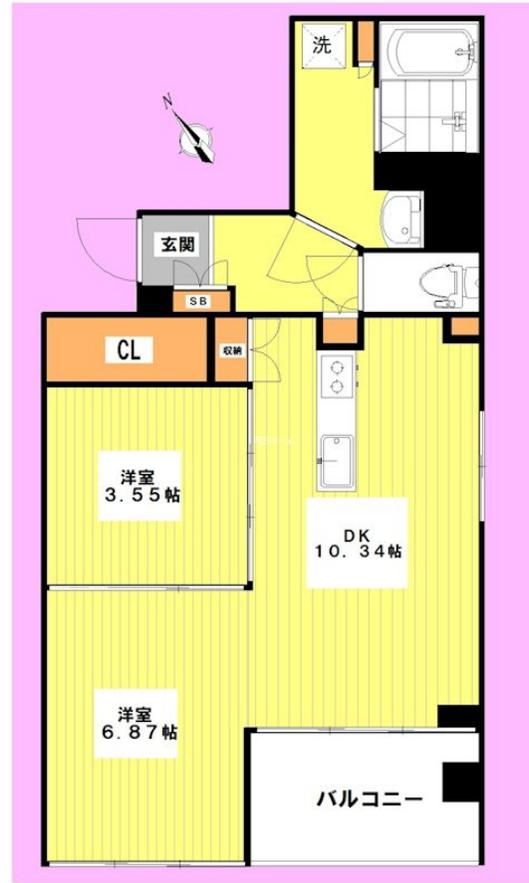


FOR RENT

東京メトロ丸ノ内線南阿佐ヶ谷駅徒歩5分、中央総

南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 振り分け 角住戸 3方角住戸 南西角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 182,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 8,000円 | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区阿佐谷南3丁目7-3 | | |
| 建物名・部屋番号 | グランドメゾン阿佐谷 601号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 6階 | | |
| 専有面積 | 55.82㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1974年9月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内抗菌代: 8,800円 鍵交換代: 25,300円 ディンプル: 28,600円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証人無し: 家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100% | | |
| 設備 | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, グリル, ク | | |
| 備考 | 日当たり良好の角部屋! 人気のバストイレ別物件 | | |

情報更新日 2026年3月2日

No.06021001



東京都知事(4)第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail: info@ashitahome.com
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |