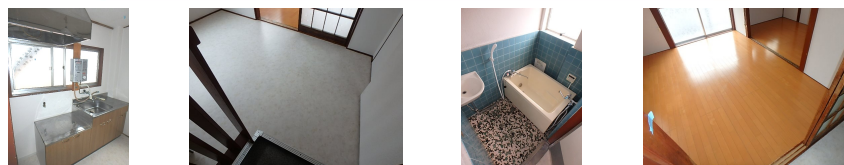


# FOR RENT

2F以上 角住戸



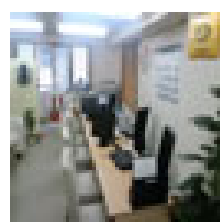
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	2K	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩14分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩16分		
物件所在地	東京都足立区西新井2丁目32-17		
建物名・部屋番号	西新井ファニッシュメント 302号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	35㎡	向き	
築年月	1972年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%		
設備	エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,バス・トイレ別,フローリング,給湯,室外洗濯機置場,収納有,洗		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・1年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヵ月分</li> <li>・2年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヵ月分</li> <li>・解約時に支払うハウスクリーニング代は66,000円(税込)</li> <li>・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込</li> <li>・エレベーターはありません。</li> </ul>		

情報更新日 2026年6月4日

No.06031705



東京都知事(4)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

## 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%