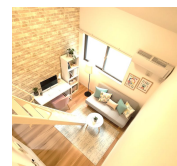
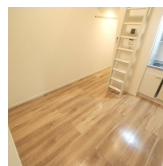
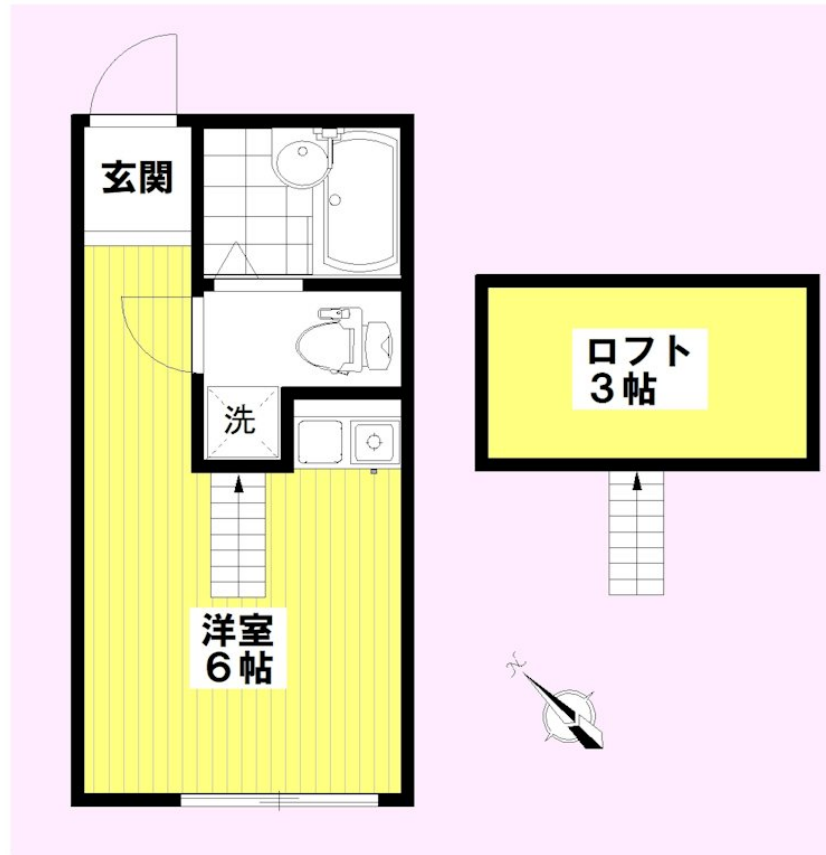


# FOR RENT

2F以上 ロフト



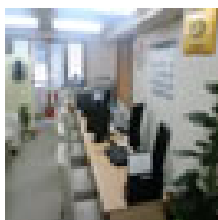
※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 45,000円                                                                                                                                                 |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1R                                                                                                                                                      | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 5,000円                                                                                                                                                  | 共益費  | -              |
| 雑費       | -                                                                                                                                                       |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                       | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                     | 保証金  | -              |
| 交通       | 横浜線 矢部駅 徒歩6分<br>横浜線 淵野辺駅 徒歩7分                                                                                                                           |      |                |
| 物件所在地    | 神奈川県相模原市中央区鹿沼台1丁目1-19                                                                                                                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 淵野辺ヒルズ 205号室                                                                                                                                            |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                               |      |                |
| 専有面積     | 15.01㎡                                                                                                                                                  | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 2018年10月                                                                                                                                                | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                   | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      |                                                                                                                                                         |      |                |
| その他費用    |                                                                                                                                                         |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人相談 ルームシェア可                                                                                                                                        |      |                |
| 保証会社     | 必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%                                                                                                                     |      |                |
| 設備       | IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,                                                                                                       |      |                |
| 備考       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・2年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヵ月分</li> <li>・解約時に支払うハウスクリーニング代は60,500円(税込)</li> <li>・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込</li> </ul> |      |                |

情報更新日 2025年11月3日

No.07012111



東京都知事 (2) 第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

**株式会社明日ホーム 本店**

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F

TEL:03-6454-6116

E-mail: info@ashitahome.com

URL: http://www.ashitahome.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |