

FOR RENT

都営大江戸線南長崎駅徒歩10分、中井駅徒歩12分

閑静な住宅街 南面バルコニー オートロック 出窓



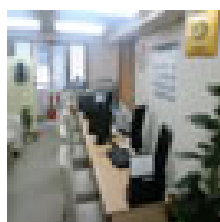
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩10分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目33-12		
建物名・部屋番号	ベルデ興石 201号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	36.04㎡	向き	南
築年月	1990年10月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 室内抗菌代：8,800円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	エアコン,ガスキッチン,クローゼット,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,室内洗濯機置場		
備考	都営大江戸線南長崎駅徒歩10分、中井駅徒歩12分、西武新宿線新井薬師前駅徒歩11分の2沿線利用可能な好立地です！収納スペース完備で広々		

情報更新日 2025年4月3日

No.07030102



東京都知事(2)第92393号
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F
TEL:03-6454-6116
E-mail: info@ashitahome.com
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%