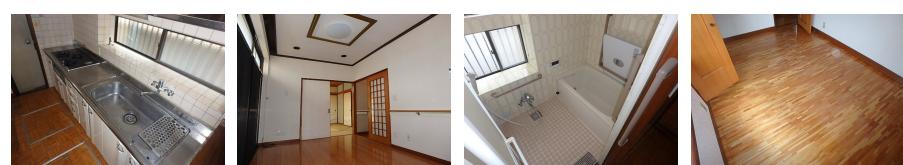


FOR RENT



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 明大前駅 徒歩12分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩13分		
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目36-6		
建物名・部屋番号	杉並区和泉2丁目戸建		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	91.15m ²	向き	南西
築年月	1985年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,キッチンに窓,グルニエ,システムキッチン,トイ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> 1年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヶ月分 解約時に支払うハウスクリーニング代は165,000円(税込) 口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込 ペット飼育する場合は敷金+1ヶ月(解約時敷金全償却) 		

情報更新日 2026年1月6日

No.07112701



東京都知事(4)第92393号

社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F

TEL:03-6454-6116

E-mail: info@ashitahome.com

URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%