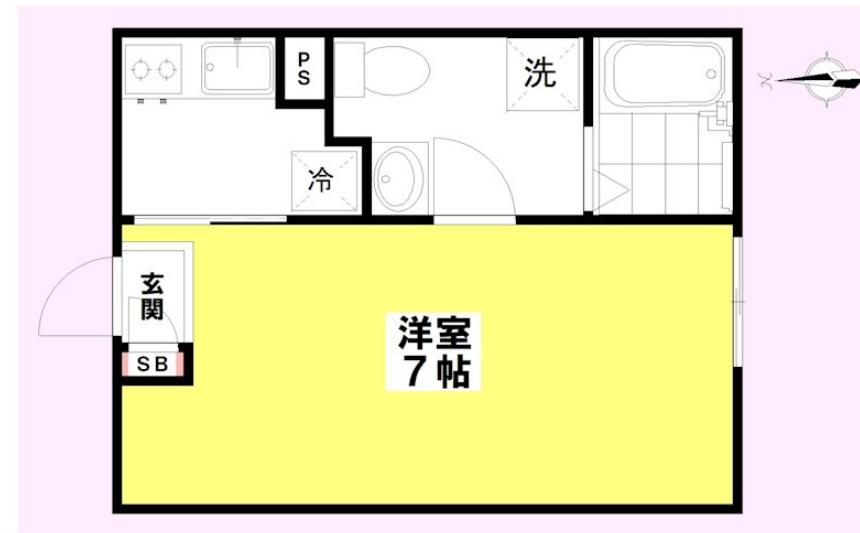


# FOR RENT

新築

防犯カメラ 1 フロア 2 住戸 オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東京モノレール 昭和島駅 徒歩19分 京急空港線 大鳥居駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都大田区大森南 2丁目9-2		
建物名・部屋番号	プロムナード大森南 102号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2026年2月	入居時期	2026年2月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場			
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 保証人無し:家賃総額の80%・外国籍100%・60歳以上100%		
設備	I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング,		
備考	・1年未満の解約の場合、違約金月額合計の2ヶ月分 ・2年未満の解約の場合、違約金月額合計の1ヶ月分 ・解約時に支払うハウスクリーニング代は55,000円(税込) ・口座振替手数料・24時間サポート:月1,540円税込 ・ペットは1匹での飼育は賃料 + 5,000円		

情報更新日 2026年1月31日

No.08011402



東京都知事(4)第92393号

社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F

TEL:03-6454-6116

E-mail : info@ashitahome.com

URL : http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%