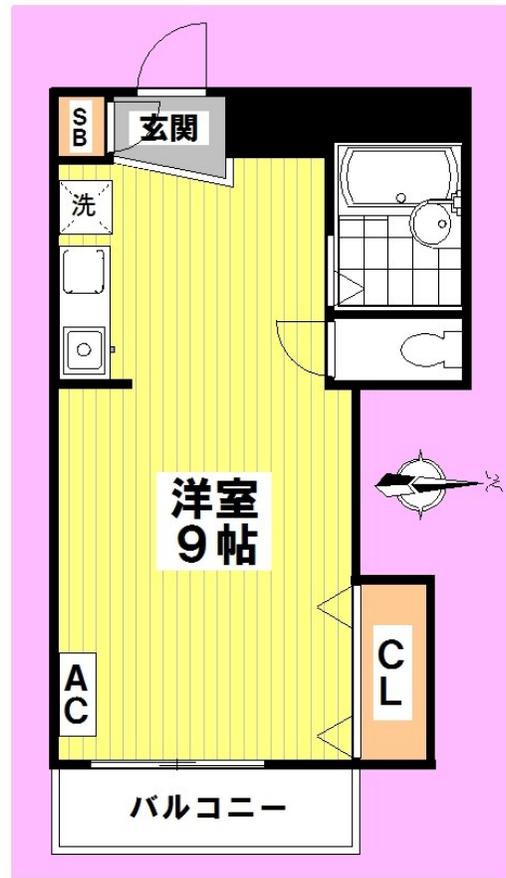


# FOR RENT

## 2 沿線利用可能で便利 ゆったり9帖の洋室でもち

2 F以上 寝室8畳以上 眺望良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩9分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都中野区松が丘2丁目36-4		
建物名・部屋番号	リズ松ヶ丘 307号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22㎡	向き	東
築年月	1990年6月5日	入居時期	2026年5月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内抗菌消臭代: 8,000円		
入居諸条件	高齢者可 法人可 単身限定		
保証会社	可 保証人有り:家賃総額の50%、保証人無し:家賃総額の80%		
設備	CATV,インターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
備考			

情報更新日 2026年4月24日

No.08030101



東京都知事(4)第92393号  
社団法人全国宅地建物取引業協会、社団法人東京都宅地建物取引業協会、社団法人全国宅地建物取引業保証協会

### 株式会社明日ホーム 本店

東京都杉並区和田3丁目56-12 荒川ビル5F  
TEL:03-6454-6116  
E-mail: info@ashitahome.com  
URL: http://www.ashitahome.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%